



BALLAISON

555 000 €

En exclusivité, dans un quartier calme et bucolique de Ballaison, cette maison familiale contemporaine de 4 chambres. Sa situation idéale vous permettra de bénéficier d'un environnement reposant à seulement quelques pas des écoles, commodités et de la frontière genevoise. Vous serez séduits par les volumes et prestations de qualité qui la composent ainsi que par sa modernité. Un terrain arboré de plus de 1000 m² complète ce bien. DPE : D



LOISIN

840 000 €

Exclusivité - A quelques minutes seulement de la frontière suisse, cette maison de charme entièrement rénovée d'environ 200 m² habitables. Son extérieur en pierres de tailles lui donne un style incontournable et rare. Plusieurs cheminées, 5 chambres, 2 salles de bains et des combles aménageables. Le terrain de 1726 m² est piscinable et constructible. Un vrai coup de cœur ! DPE : E



MASSONGY

550 000 €

Exclusivité - Villa de très bonne construction de 120 m² + sous sol. Composée de 4 chambres, cette maison de style contemporain offre beaucoup d'atouts. Très lumineuse, elle est située dans un quartier calme. Le salon séjour s'ouvre sur la terrasse exposée sud. Le sous sol offre de grandes possibilités de rangement. Un chauffage géothermie permet une faible consommation d'énergie. DPE : D



MESSERY

950 000 €

Exclusivité - Cette somptueuse villa contemporaine proche du lac Léman allie raffinement et modernisme à travers ses vastes espaces de vie. Entièrement construite en béton banché avec une isolation par l'extérieur, elle bénéficie d'un chauffage au sol par géothermie et des prestations de grande qualité. Piscine chauffée, pool house et carport. DPE : B



THONON

420 000 €

Exclusivité - Parc Thermal, à quelques pas du Centre-Ville et seulement quelques minutes à pieds du port, venez découvrir ce magnifique appartement de type 3 neuf en rez de jardin. Beaux volumes avec sa pièce à vivre de 35 m², cuisine ouverte et équipée avec de beaux matériaux. Joli jardin bien exposé de 88 m² avec terrasse de 25 m². Très lumineux, et à proximité de tout, n'attendez plus. DPE : B



THONON - CORZENT

515 000 €

Exclusivité - A 50 mètres du lac, venez découvrir cet appartement de 117 m² en duplex au dernier étage. Situé dans une résidence récente, il vous offre tout le confort de la modernité : ascenseur, digicode, résidence sécurisée avec portail. Mais également tout le charme des volumes et des beaux matériaux. 2 chambres, une salle de bains, cuisine entièrement équipée, pièce de vie lumineuse, avec accès à la terrasse. Un double garage en sous-sol et une cave. DPE : C



ÉVIAN

1 590 000 €

Dans l'environnement exceptionnel du quartier des Grands Hôtels à Évian, venez découvrir cette incroyable propriété de 400 m² habitables, 13 pièces et 7 chambres. Cette maison de maître du début du XX^e siècle a été entièrement rénovée. Érigée sur un parc clos et arboré de 1800 m², vous profiterez de sa vue plongeante sur le lac. Atelier, garage double, cave.



PUBLIER - ÉVIAN

795 000 €

À découvrir, au fond d'une impasse et sans vis-à-vis. Magnifique maison d'architecte vue lac à Publier, située dans un secteur calme et bucolique. Cette maison se compose d'une grande pièce de vie avec sa cuisine ouverte sur le séjour et sur la terrasse plein sud avec piscine. 3 chambres et 3 salles de bains. Pour compléter ce bien, un garage, une buanderie, une cave, et surtout un très joli jardin paysagé qui entoure la belle piscine de 12 m de long avec nage à contre-courant. DPE : D



Et si nous trouvions votre bonheur ensemble ?

Venez nous rencontrer dans une de nos agences pour discuter de votre projet !

Contactez-nous : +33 (0)4 50 36 74 74